

В начале года при подписании договоров на поставку коммунальных ресурсов и приватизации земельного участка председатель ЖСК столкнулась с необходимостью обновить технический паспорт дома. Прежний технический паспорт был датирован 1985 годом, по новым нормам жилищного законодательства технический паспорт обновляется раз в 5 лет. Расходы составили свыше 95 тысяч рублей, что не было учтено в смете расходов на 2014 год. В новом техническом паспорте сведения о владельцах строениями на 05.08.2014 г. устаревшие, обновлять отказываются ввиду отсутствия в БТИ сведений.

Согласно решению общего собрания ЖСК «Лесной» аккумулирует средства на капитальный ремонт на своем спецсчете. Ранее собранные денежные средства для замены лифтов были перечислены на новый счет в сентябре 2014 года в полном объеме в сумме 712773,71 руб.

Замечаний по ведению финансовой документации ЖСК «Лесной» нет.

Бухгалтер – ревизор



Бабакова Р.М.