

А К Т

Обязательной ежегодной ревизии финансово-хозяйственной деятельности
ЖСК «Лесной» за период с 01.01.2014 г. по 31.12.2014 г.

29 марта 2015 г.

г. Ставрополь

Мною, ревизором Бабаковой Риммой Магометовной, проведена ревизия поступления и расходования денежных средств, финансовых документов, подтверждающих законность расходования денежных средств ЖСК «Лесной» за период деятельности с 01.01.2014 г. по 31.12.2014 г.

Для проведения ревизии бухгалтером ЖСК «Лесной» предоставлены следующие документы:

1. Смета доходов и смета расходов (финансовый план) на 2014 г.
2. Выписки из лицевого счета ЖСК «Лесной».
3. Книги учета движения денежных средств.
4. Журнал начислений за коммунальные услуги.
5. Акты сверки расчетов с ресурсоснабжающими организациями.
6. Пояснительная записка к отчету о финансово-хозяйственной деятельности за 2014 г. с

приложениями.

7. Инвентаризационная опись материальных ценностей в ЖСК «Лесной» на 01.01.2015 г.
8. Журнал учета трудовых соглашений за 2014 г.
9. Протоколы заседаний членов правления ЖСК «Лесной».

Выписки из лицевого счета ЖСК «Лесной» по расчетному счету 40703810360220100490, открытом в Северо-Кавказском банке ОАО «Сбербанк России», оформлены надлежащим образом, с приложением платежных поручений, сшиты в хронологическом порядке.

По состоянию на 01.01.2014 г. остаток денежных средств на расчетном счете составляет 903455,43 руб. (Девятьсот три тысячи четыреста пятьдесят пять руб. 43 коп.).

За период с 01.01.2014 г. по 31.12.2014 г. поступления на расчетный счет в виде оплаты за коммунальные услуги составили 4448981,88 руб. (Четыре миллиона четыреста сорок восемь тысяч девятьсот восемьдесят один руб. 88 коп.), в т.ч. поступления от операторов связи за расход электроэнергии «Ростелеком», ООО «Квартал Плюс», ООО «Сеть», ООО «Русьмедиа».

Расходы за аналогичный период 2014 г. составили 5212697,93 руб. (Пять миллионов двести двенадцать тысяч шестьсот девяносто семь руб. 93 коп.).

Расходы ЖСК «Лесной» в 2014 г. осуществлялись в рамках заключенных договоров на поставку коммунальных услуг, договоров на техническое обслуживание, договоров подряда и других договоров на содержание жилого дома по адресу: г. Ставрополь, ул. Фроленко, дом 4.

В состав расходов по расчетному счету ЖСК «Лесной» включены следующие расходы:

1. ОАО «Теплосеть» за поставку тепловой энергии - 1340457,55 руб.
2. МУП «Водоканал» за поставку холодной воды и водоотведение - 703510,69 руб.
3. ООО «Вита-В», ООО «Эко-Регион» за вывоз бытовых отходов - 151407,85 руб.
4. ОАО «Ставропольэнергосбыт» за поставку электроэнергии для освещения мест общего пользования - 49137,62 руб., за поставку электроэнергии в квартиры - 753555,64 руб.
5. Оплата за домофон - 58800 руб.
6. ООО «СУ Ставропольлифт» за содержание и эксплуатацию лифтов - 211571,64 руб.
7. ООО фирма «Инженерный центр» за ежегодное ТО лифтов, переоценка лифтов - 23136 руб.
8. Расходы на зарплату администрации ЖСК «Лесной» - 231215 руб.
9. Расходы на оплату налогов - 111543,02 руб.
10. Расходы за ведение и обслуживание расчетного счета - 17421 руб.