

## СООБЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии) и предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городе Ставрополе

Комиссия по землепользованию и застройке города Ставрополя, созданная постановлением администрации города Ставрополя от 02 августа 2011 г. № 2119 сообщает о проведении публичных слушаний по следующим вопросам:

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии), расположенных в городе Ставрополе:

1. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 110; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Юрьева Татьяна Викторовна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

2. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 219; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Тарчинская Наталья Владимировна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

3. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 310; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Галустянц Инга Владимировна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

4. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 344; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Родионова Людмила Александровна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

5. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 383; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Ветлужских Юлия Анатольевна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

6. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица Мира, № 248; вид разрешенного использования – для размещения объектов торгово-офисного назначения; заявитель – Кожурова Ольга Петровна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

7. Земельный участок и объекты капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Попова, 56-а; вид разрешенного

использования – по фактическому пользованию хлебопекарней № 4; заявители – Третьякова Ольга Витальевна, Третьяков Андрей Станиславович; запрашиваемый вид использования – производственные объекты класса санитарной вредности не выше V.

8. Земельный участок и объекты капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Дзержинского, № 44; вид разрешенного использования – под индивидуальную жилую застройку; заявитель – Шернина Галина Леонидовна; запрашиваемый вид использования – под многоквартирный жилой дом.

9. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Пушкина, № 59/43; вид разрешенного использования – объекты обслуживания населения; заявитель – Петросян Карен Жораевич; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по обслуживанию населения.

10. Земельный участок: местоположение (адрес) – СТ «Арония», участок № 312; вид разрешенного использования – под сад; заявитель – Тельнов Александр Сергеевич; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

11. Земельный участок объекты капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Лермонтова, № 26, Добролюбова, № 53; вид разрешенного использования – под производственной базой; заявитель – ООО «Стройресурс»; запрашиваемый вид использования – под многоквартирные жилые дома.

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории города Ставрополя:

12. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица М. Морозова, № 31, площадь земельного участка 2517 кв.м; территориальная зона – Ж-1 «зона многоэтажной жилой застройки (4-9 этажей)»; заявитель – ООО «ЦентрСтрой»; существующий вид разрешенного использования земельного участка – под жилой дом квартирного типа от 4-9 этажей со встроенно-пристроенными помещениями; запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части этажности – до 11 этажей.

13. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица Мира, № 271, площадь земельного участка 2582 кв.м; территориальная зона – Ж-1 «зона многоэтажной жилой застройки (4-9 этажей)»; заявитель – ООО «ЦентрСтрой»; существующий вид разрешенного использования земельного участка – строительство жилых домов квартирного типа от 4 до 9 этажей, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями; гаражи индивидуального автотранспорта, встроенные, подземные, многоуровневые

автостоянки, гостевые автостоянки; запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части этажности – до 11 этажей.

Публичные слушания состоятся 25 апреля 2014 года в 11 час. 00 мин. в здании администрации города Ставрополя по адресу: город Ставрополь, проспект Карла Маркса, № 96, малый зал заседаний (кабинет 206).

В публичных слушаниях могут участвовать жители города Ставрополя, обладающие избирательным правом и проживающие на территории муниципального образования города Ставрополя, а также иные заинтересованные лица (далее - участники публичных слушаний).

Участники публичных слушаний вправе участвовать в публичных слушаниях в целях обсуждения указанных вопросов посредством подачи в письменной форме замечаний и предложений в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя, а также личного участия в публичных слушаниях. Поступившие замечания и предложения будут внесены в протокол публичных слушаний и учтены при подготовке заключения о результатах публичных слушаний.

Замечания и предложения по вынесенным вопросам представляются в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком), должны быть логично изложены за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений, в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. по 24 апреля 2014 года включительно по адресу: ул. Мира, № 282/а, каб. 40.

Гражданам, явившимся на публичные слушания 25 апреля 2014 года, необходимо иметь при себе паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Представители юридических лиц, общественных и иных организаций, осуществляющих деятельность на территории города Ставрополя, участвуют в публичных слушаниях при наличии надлежащим образом оформленных и подтвержденных полномочий.