

о проведении публичных слушаниях по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии) и предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городе Ставрополе

Комиссия по землепользованию и застройке города Ставрополя, созданная постановлением администрации города Ставрополя от 02 августа 2011 г. № 2119 сообщает о проведении публичных слушаний по следующим вопросам:

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии), расположенных в городе Ставрополе:

1. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 228; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Филатова Оксана Александровна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

2. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 389; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Апресян Рита Владимировна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

3. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 148; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Голубова Ольга Викторовна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

4. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 212; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Евдокимова Светлана Николаевна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

5. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 241; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Кулаева Айгуль Абдул-Кадыровна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

6. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица Ленина, в районе жилого дома № 328; вид разрешенного использования – под гаражом индивидуального автотранспорта; заявитель – Косенко Инна Сергеевна; запрашиваемый вид использования – под гараж индивидуального автотранспорта.

7. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица Семашко, в районе жилого дома № 16; вид разрешенного использования – под гараж индивидуального автотранспорта (металлический гараж); заявитель –

Гавриленко Павел Яковлевич; запрашиваемый вид использования – под гараж индивидуального автотранспорта.

8. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – переулок Пражский, в районе жилого дома № 10, гараж № 16; вид разрешенного использования – под гаражом индивидуального автотранспорта; заявитель – Антошкина Лидия Георгиевна; запрашиваемый вид использования – под гараж индивидуального автотранспорта.

9. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Тельмана, 19-а; вид разрешенного использования – под объект торгового назначения; заявитель – Ростовцева Ольга Степановна; запрашиваемый вид использования – под объект торгового назначения с гаражом индивидуального автотранспорта.

10. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – ДНТ «Ягодка», улица Розовая, № 46; вид разрешенного использования – для садоводства; заявитель – Бабовникова Татьяна Алексеевна; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

11. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – ДНТ «Ягодка», улица Розовая, № 41; вид разрешенного использования – под сад; заявитель – Маркина Елена Николаевна; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

12. Земельный участок: местоположение (адрес) – ДНТ «Ягодка», участок № 3-а; вид разрешенного использования – для ведения садоводства; заявитель – Асланян Лилия Назаровна; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

13. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – ДНТ «Дружба», № 446; вид разрешенного использования – для садоводства; заявитель – Дудров Павел Николаевич; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

14. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Калина Красная-7, № 96-а; вид разрешенного использования – под жилую застройку индивидуальную; заявитель – Шипунов Владимир Анатольевич; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом с предприятием торговли.

15. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – переулок Каховский, № 32; вид разрешенного использования – для проектирования и строительства автомойки и сервисного обслуживания автомобилей; заявитель – Радченко Ольга Юрьевна; запрашиваемый вид использования – под объект по обслуживанию транспортных средств.

16. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – СТ «Полет», участок № 236; вид разрешенного использования – для садоводства; заявитель – Абдурахманов Бийарслан

Абдурахманович; запрашиваемый вид использования – под предприятие торговли, обслуживания.

17. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Серова, № 244; вид разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство; заявитель – Асриян Ашот Аршакович; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по обслуживанию населения.

18. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Станичная, № 64; вид разрешенного использования – под индивидуальный жилой дом; заявитель – Саргисян Славик Сергеевич; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

19. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – переулок Командирский, № 35; вид разрешенного использования – под строительство жилого комплекса; заявитель – Писарев Юрий Васильевич; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

20. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Широкая, № 21; вид разрешенного использования – для проектирования и строительства индивидуальных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями; заявители – Дьяченко Любовь Николаевна, Акопян Эдгар Гагикович, Баймуратова Ирина Васильевна, Баймуратов Рустам Камильджанович, Нуцалханов Джамал Арсланович, ЗАО «ТАНДЕР», Гаджимурадов Алимурад Абдурашадович, Алиева Гульзана Камиловна, Жуков Алексей Иванович, Дмитриенко Людмила Михайловна, Шевченко Анна Александровна; запрашиваемый вид использования – под многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по обслуживанию населения.

21. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Доваторцев, № 47-б; вид разрешенного использования – обслуживание автомобильного транспорта; заявитель – ООО «Пальма»; запрашиваемый вид использования – под гостиницей.

22. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – СТ «Калина Красная», участок № 157; вид разрешенного использования – под сад; заявитель – Скрипко Всеволод Юрьевич; запрашиваемый вид использования – под предприятие торговли.

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории города Ставрополя:

23. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица Добролюбова, 53; площадь земельного участка - 15123 кв.м; территориальная зона – Ж-3 «блокированная и усадебная застройка»; заявитель – ООО «СТРОЙРЕСУРС»; существующий вид разрешенного использования земельного участка – под многоквартирные жилые дома; запрашиваемое

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства – до 9 этажей.

Публичные слушания состоятся 19 сентября 2014 года в 11 час. 00 мин. в здании администрации города Ставрополя по адресу: город Ставрополь, проспект Карла Маркса, № 96, малый зал заседаний (кабинет 206).

В публичных слушаниях могут участвовать жители города Ставрополя, обладающие избирательным правом и проживающие на территории муниципального образования города Ставрополя, а также иные заинтересованные лица (далее - участники публичных слушаний).

Участники публичных слушаний вправе участвовать в публичных слушаниях в целях обсуждения указанных вопросов посредством подачи в письменной форме замечаний и предложений в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя, а также личного участия в публичных слушаниях. Поступившие замечания и предложения будут внесены в протокол публичных слушаний и учтены при подготовке заключения о результатах публичных слушаний.

Замечания и предложения по вынесенным вопросам представляются в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком), должны быть логично изложены за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений, в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. по 18 сентября 2014 года включительно по адресу: ул. Мира, № 282/а, каб. 40.

Гражданам, явившимся на публичные слушания 19 сентября 2014 года, необходимо иметь при себе паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Представители юридических лиц, общественных и иных организаций, осуществляющих деятельность на территории города Ставрополя, участвуют в публичных слушаниях при наличии надлежащим образом оформленных и подтвержденных полномочий.